

Info-avond

Samenaankoop dakisolatie Neerpelt



neerpelt
goed leven echt beleven



Vlaanderen
verbeelding werkt



LIMBURG
ReNOVEERT
En Neerpelt doet mee!

INHOUD

1. Inleiding
2. Renoveren voor de toekomst - BEN
3. Dakisolatie
4. Inschrijvingsformulier
5. Groepsaankoop dakisolatie

INLEIDING

^ Limburg Klimaatneutraal



^ Alle Limburgse gemeenten
Burgemeestersconvenant & Klimaatactieplannen (2011-2012)

^ Pilotprojecten – collectieve renovatie

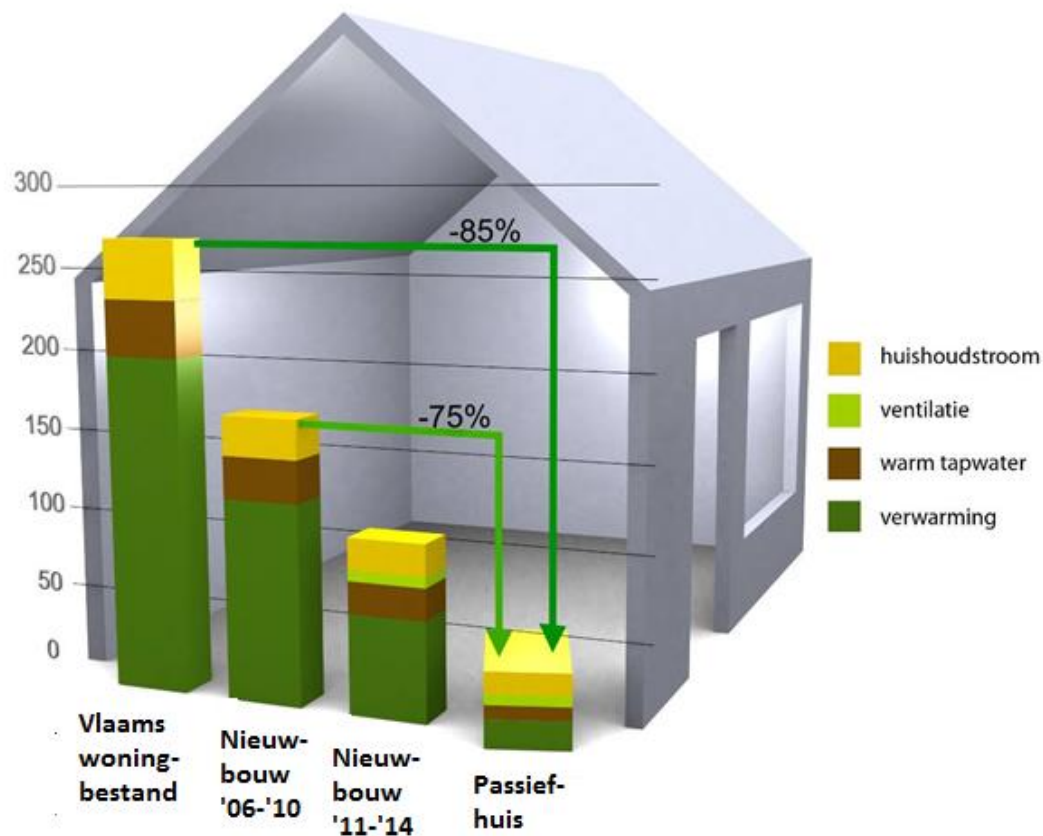
^ Campagne Limburg Renoveert, en Neerpelt doet mee!



LIMBURG
ReNOVEERT
En Neerpelt doet mee!

Renoveren voor de toekomst

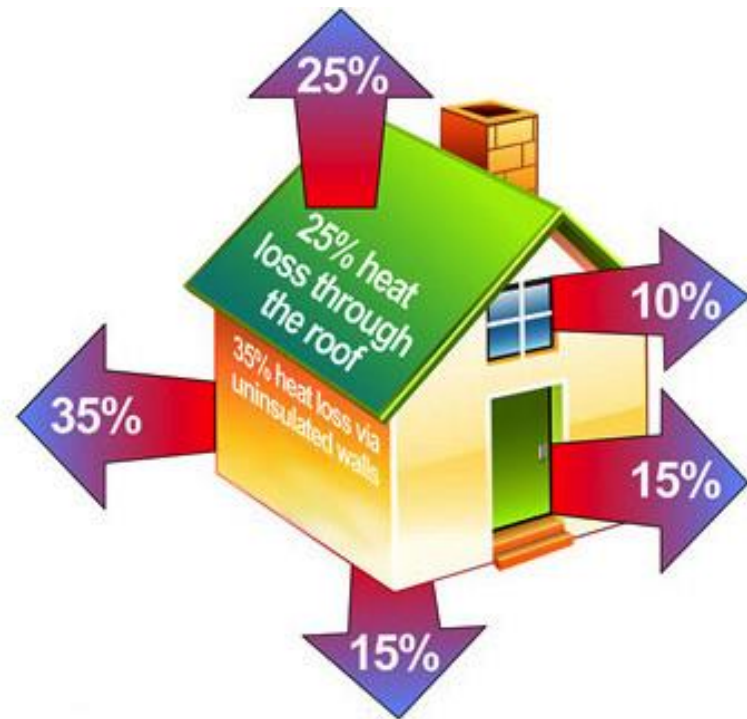
Evolutie energieverbruik



Renoveren voor de toekomst

Warmteverliezen doorsnee woning

- ^ 35% buitenmuur
- ^ 25% dak
- ^ 15% vloer
- ^ 15% ventilatie
- ^ 10% schrijnwerk



Renoveren voor de toekomst

- ^ Vanaf 1 januari 2020 is isolatie van daken van alle bestaande woningen (ook van particuliere woningen) verplicht volgens de Vlaamse Wooncode.

- ^ Voor nieuwbouw: E-peil eisen verplicht
 - 2015: E-peil 60
 - 2016: E-peil 50
 - 2018: E-peil 40
 - 2020: E-peil 35
 - 2021: E-peil 30

- ^ BEN norm vanaf 2021 voor nieuwbouw woningen voor heel Europa.
BEN = Bijna Energie Neutraal

Renoveren voor de toekomst - BEN

- ^ Dakisolatie
- ^ Vloerisolatie
- ^ Muurisolatie
- ^ Buitenschrijnwerk
- ^ Luchtdichting en bouwknopen
- ^ Technieken

Dakisolatie

Eerste stap naar BEN renovatie

- ^ Niet-geïsoleerde woning : 25 à 30% van warmte door dak
- ^ Ca 25% van woningen heeft geen dakisolatie
- ^ Korte terugverdientijd
 - Premies
 - Lagere energiefactuur
 - Lagere kost door groepsaankoop
- ^ Verhoging comfort
- ^ Behalen doelstellingen 2020

Renoveren voor de toekomst - BEN

Wettelijk kader – EPB regelgeving

	EISEN EPB 2015 K40-60(nieuwb)		BEN eisen K40-E30		Streefwaarden LEW K30-E60		Streefwaarden PASSIEFHUIS K10-20-E40	
	U-waarde	Dikte	U-waarde	Dikte	U-waarde	Dikte	U-waarde	Dikte
DAKEN	0,24	17	0,24	17	0,2	20	0,15	27
MUREN	0,24	17	0,24	17	0,3	14	0,15	27
VLOEREN	0,3	14	0,24	17	0,3	14	0,15	27
GLAS	1,1		1,1		1,1		0,8	

Dikte bepaald met isolatiemateriaal met lambda-waarde 0,040W/mK

Renoveren voor de toekomst - BEN

Vergelijking isolatiematerialen

	Lambda-waarde W/mK	Dikte voor U-waarde 0,24
Minerale wol	0,035	15cm
Papiervlokken	0,039	17cm
Houtvezel	0,040	17cm
Cellenglas	0,045	19cm
EPS - XPS	0,035	15cm
PUR - PIR	0,028	12cm
Resolschuim -PF	0,023	10cm

Afhankelijk van de toepassing, fabrikant en keurmerk, kunnen de reële lambdawaarden afwijken van bovenstaande tabel

Renoveren voor de toekomst - BEN

R-waarde en lambda (λ)- waarde

- ^ R-waarde (isolatieweerstand) bepalen = isolatiedikte delen door λ -waarde
- ^ λ -waarde afhankelijk van isolatiemateriaal -> geeft aan hoeveel warmte materiaal geleidt
- ^ $\lambda \downarrow = R \uparrow =$ beter geïsoleerd
- ^ Lagere λ -waarde kan gecompenseerd worden met grotere dikte

Dakisolatie

Doelgroep groepsaankoop

- ^ Iedereen die (extra) dakisolatie wil (laten) plaatsen
 - Doe-het-zelf
 - Via aannemer
- ^ Zowel dak als zoldervloer mogelijk
- ^ Alleen isolatiewerken, andere dakrenovaties vallen niet onder samenaankoop (kunnen eventueel met firma besproken worden)

Dakisolatie

Materiaalkeuze

Op basis van minerale grondstoffen

- ^ MW: Glaswol of rotswol
- ^ Cellenglas
- ^ Perliet-Vermiculiet

Bio-ecologisch

- ^ Papiervlokken (cellulose)
- ^ Vlas
- ^ Hennep
- ^ Houtvezel
- ^ Kurk

Materialen op basis van petrochemische grondstoffen

- ^ EPS (piepschuim)
- ^ PUR (polyurethaan)

Deze worden niet aangeboden bij deze samenaankoop !!!

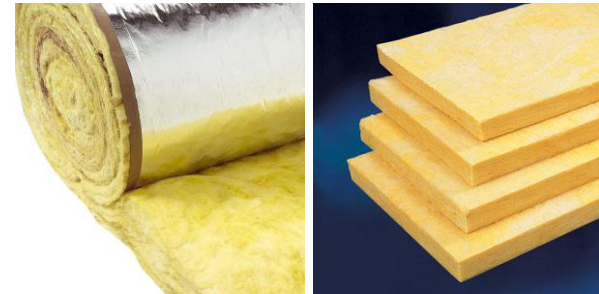
- ^ Te milieubelastend bij aanmaak
- ^ Geen duurzame recyclage mogelijk

Dakisolatie

Minerale grondstoffen

Glaswol = gerecycleerd glas en zand
In rollen, dekens of platen

- ^ + Akoestiek
- ^ - Irritatie aan luchtweging bij contact



Rotswol = gestold gesteente
In matten, dekens of platen

- ^ + Akoestiek, brandveilig
- ^ - Irritaties aan luchtwegen bij contact



Dakisolatie

Bio-ecologische grondstoffen

Papiervlokken (cellulose) = Uit gerecycleerd papier
Ingeblazen / platen

- ^ + Goede isolatiewaarde, 100% natuurlijk en gerecycleerd
- ^ - Zelf plaatsen niet mogelijk bij inspuiten



Vlas / hennep = Korte vlasvezels of hennepvezels
Dekens / platen

- ^ + Vochtregulerend, akoestiek, brand- en schimmelwerend, 100% natuurlijk



Dakisolatie

Bio-ecologische grondstoffen

Houtvezel = Afkomstig van houtafval

Harde en zachte platen

- ^ + Vervaardigd uit afval, brand- en schimmelwerend, houdt warmte vast en geeft geleidelijk terug af, 100% natuurlijk

Kurk

Platen en korrels

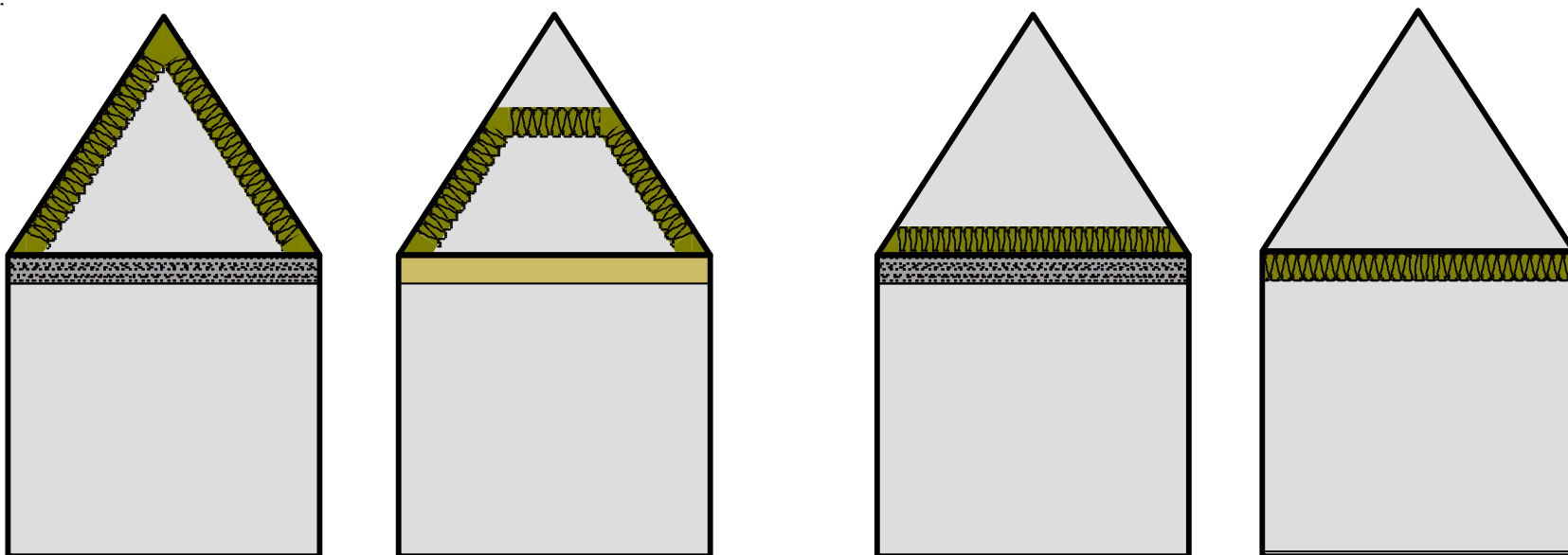
- ^ + Geluidsisolatie, brand- en schimmelwerend, waterbestendig, 100% natuurlijk
- ^ - niet lokaal geproduceerd



Dakisolatie

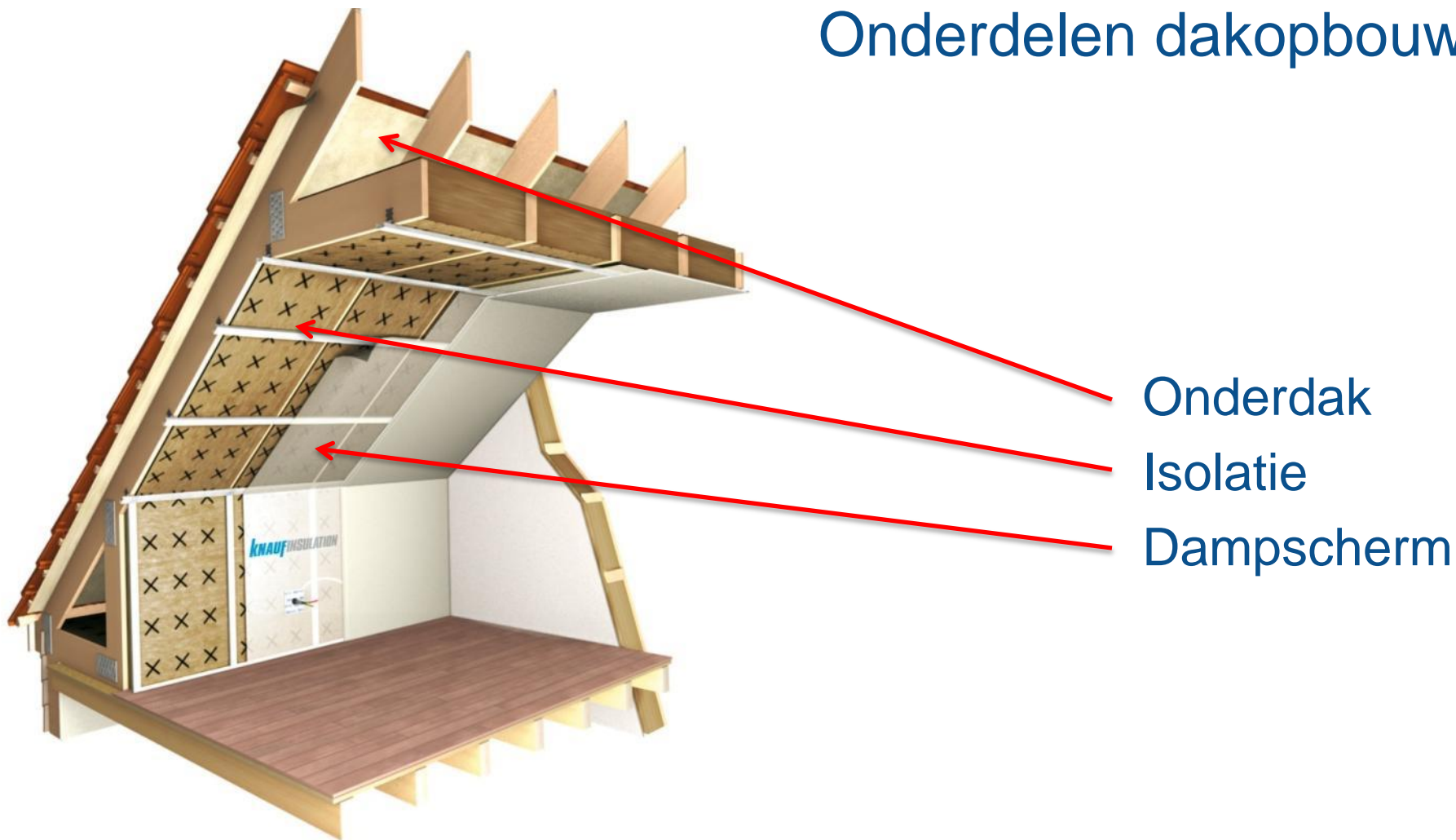
Plaatsing: dakvlak of zoldervloer ?

Beschermd volume zo klein mogelijk in functie van gebruik



Dakisolatie

Onderdelen dakopbouw



Dakisolatie

Onderdak

^ Water- en winddichting dakopbouw



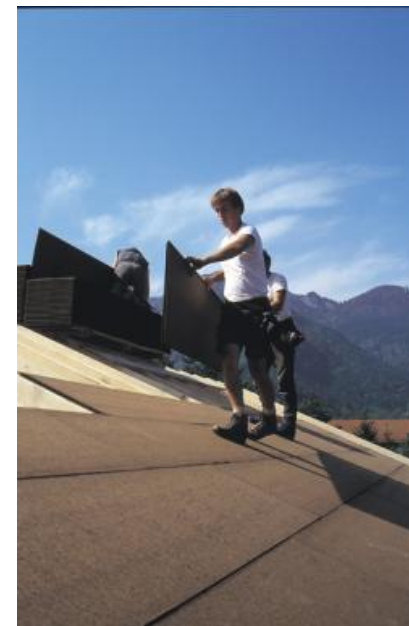
^ Geen onderdak ? → dak eraf voor plaatsen isolatie of zolderisolatie



Dakisolatie

Onderdak - materiaalkeuze

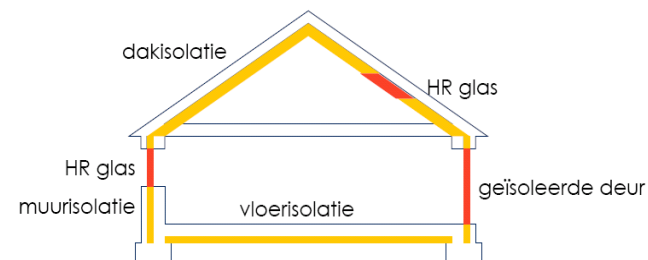
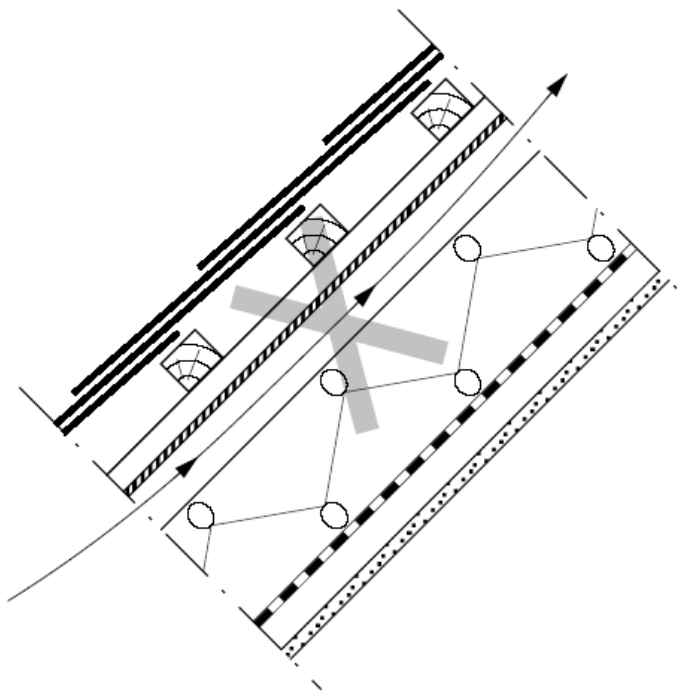
- ^ Dampopen
- ^ Folie of houtvezelplaat
- ^ Risico's dampdicht onderdak
- ^ Nakijken draagkracht bij nieuwe dakbedekking



Dakisolatie

Isolatie

- ^ Belang aansluiting met aansluitende bouwdelen
- ^ Plaatsing aansluitend tegen onderdak



Dakisolatie

Isolatie - materiaalkeuze

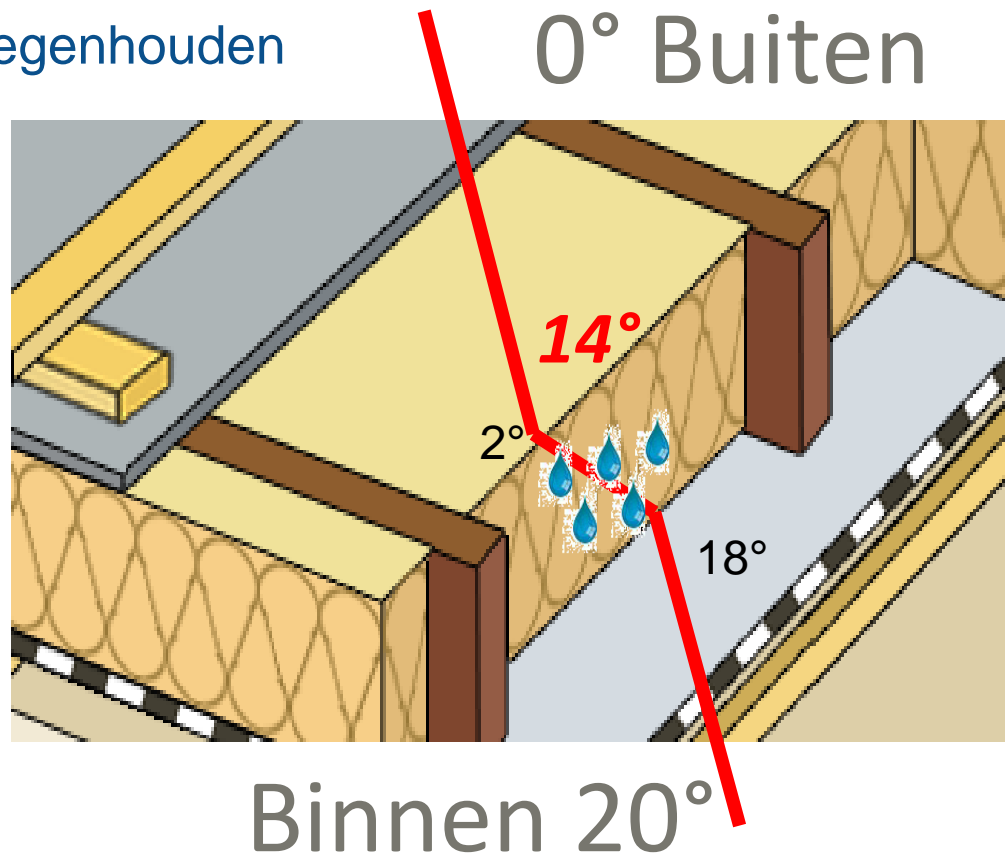
- ^ Goede aansluiting met houtconstructie
- ^ Zachte matten of ingeblazen isolatie



Dakisolatie

Dampscherm

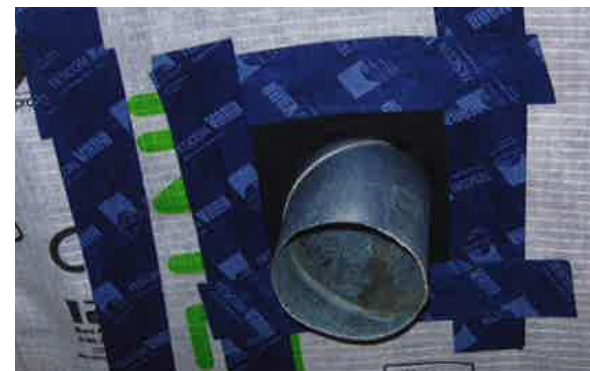
- ^ Inwendige condensatie vermijden
- ^ Vochtige binnenlucht tegenhouden



Dakisolatie

Dampscherm

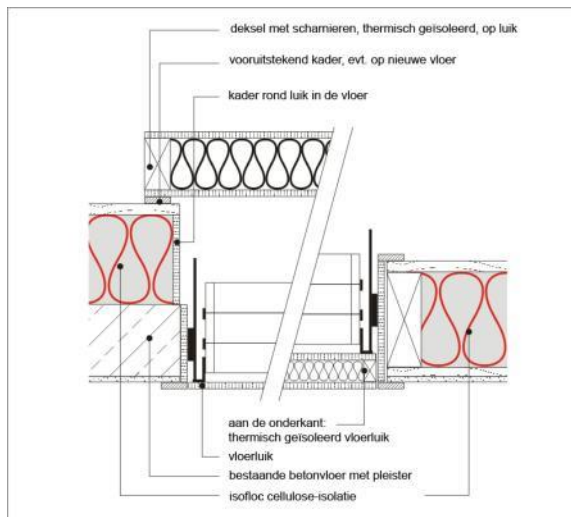
- ^ Dampdichting + luchtdichting
- ^ Aandacht voor aansluitingen en doorvoeren



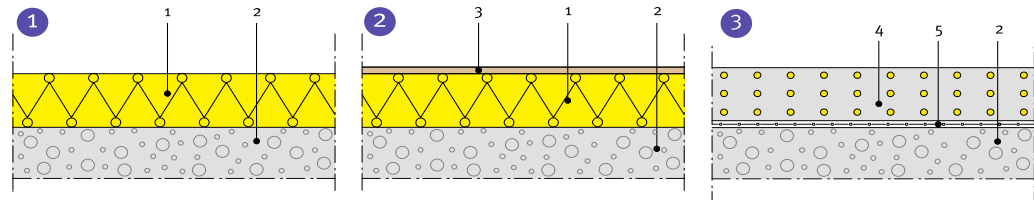
Dakisolatie

Zoldervloerisolatie

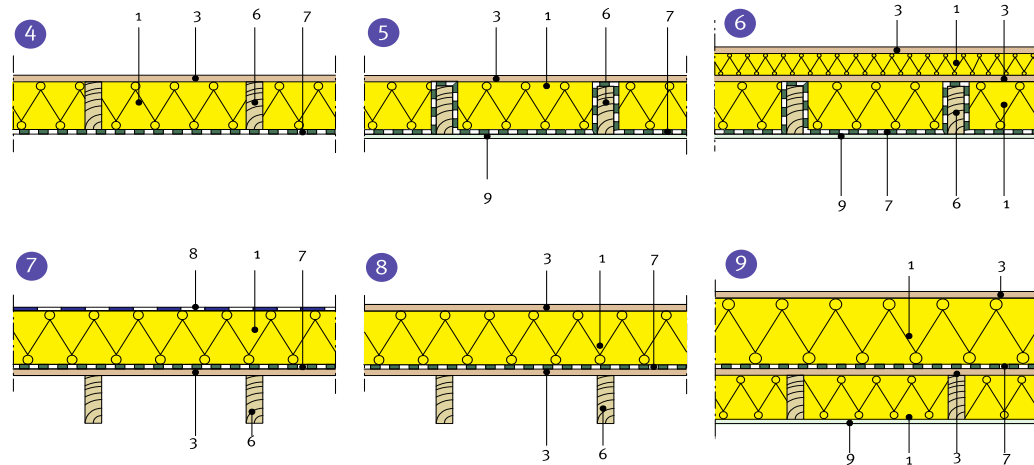
- ^ WTCB TV 251
- ^ Dampscherm
- ^ Zolderluik



MASSIEVE BETONNEN ZOLDERVLOEREN



LICHTE HOUTEN ZOLDERVLOEREN



- | | | |
|-----------------|------------------------|---|
| 1. Isolatie | 4. Isolerende dekvloer | 7. Lucht- en dampscherm |
| 2. Betonplaat | 5. Wapening | 8. Damopen folie bestemd om luchtstromingen over en doorheen de isolatie te vermijden |
| 3. Houten plaat | 6. Vloerbalken | 9. Plafond van de onderliggende ruimte (na-isolatie) |

Afb. 30 Mogelijke scenario's voor de isolatie van lichte of massieve zoldervloeren.

Dakisolatie

Premie Infracx (www.infracx.be)

Zie ook

www.energiesparen.be

www.premiezoeker.be

- ^ Premies geldig t.e.m. 31/12/**2015** – daarna nog onbekend
- ^ Voor beschermde klanten verhoogt Infracx premiebedrag met 50%

Rd waarde (m ² K/W)	Uitvoering via aannemer (euro/m ²)	Uitvoering doe-het-zelf (euro/m ²)
3,5	6	3
4,0	7	3,5
4,5	8	4

Dakisolatie

Fiscaal voordeel Vlaamse overheid

- ^ Voor inkomstenjaar 2015 (= aanslagjaar 2016) komt 30% van de uitgaven voor dakisolatie in aanmerking voor belastingvermindering met een maximum van € 3050 per jaar per woning.
- ^ De woning moet minimum 5 jaar in gebruik zijn
- ^ R-waarde moet minstens 2,5m²K/W
- ^ De werken moeten worden uitgevoerd door een aannemer

Dakisolatie

Premie gemeente Neerpelt



- ^ Uitvoering doe-het-zelf: 1 eur/m², maximum premie € 175
- ^ Uitvoering door aannemer: 2 eur/m², maximum premie € 350
- ^ Meer informatie op www.neerpelt.be
- ^ Contact: milieu@neerpelt.be

Rd waarde (m ² K/W)	Uitvoering via aannemer (euro/m ²)	Uitvoering doe-het-zelf (euro/m ²)
> 4,0	2,0	1,0

Energielening



Eenvoudig geld en energie besparen?



Leen aan **max. 2%** voor energiebesparende maatregelen aan je woning!



- ^ Max. 10.000 euro
- ^ Rentevoet 0%-2%
- ^ Afbetaling op 5 jaar

Contact:

- ^ www.duwolim.be
- ^ 089 77 81 29

- ^ Isolatie (dak, kelder, muur of vloer)
- ^ Vervangen van een oude stookketel
(condenserende ketel op aardgas / stookolie; stookketel op hout of pellets)
- ^ Hoogrendementsbeglazing incl. raamprofielen
- ^ Driedubbele beglazing
- ^ Zonneboiler
- ^ Warmtepomp

Inschrijvingsformulier

INSCHRIJVINGSFORMULIER SAMENAANKOOP DAK- en ZOLDERVLOERISOLATIE

1. Persoonlijke gegevens

Voornaam +Naam:.....

Straat + nr.:.....

Postcode + Woonplaats:.....

Telefoonnummer (overdag bereikbaar):.....

E-mailadres:

Een stuurgroep ondersteund door expertise van Dubolimburg legt de voorwaarden en de factoren die bepalend zijn vast.
Indien u wenst deel te nemen aan deze stuurgroep geef dit door aan de gemeentelijke milieudienst.

Inschrijvingsformulier

Verkrijgbaar via:

- ^ Infoavond
- ^ website gemeente
- ^ ROLL-dienst, afdeling milieu van gemeente

Inschrijvingsformulier - Stuurgroep

Stuurgroep ja/ nee

- ^ Doel van de stuurgroep: inspraak van deelnemers
- ^ Geïnteresseerden kunnen zich kandidaat stellen; het liefst in elk gehucht minimaal 1 persoon
- ^ Het zijn zij (en zij alleen) die de uiteindelijke beslissingen nemen!!
- ^ Naast particulieren maakt ook Dubolimburg als extern expert, deel uit van deze stuurgroep

Inschrijvingsformulier

Materiaalkeuze en dikte

- ^ Geen voorkeur / Minerale wol / Cellulose/ Bio-ecologisch
- ^ BEN ambitie: $R > 4,2\text{m}^2\text{K/W}$

	Dikte (cm) R = 4,0	Dikte (cm) R = 4,5
Rotswol/ glaswol	14,5 - 15	16,5 - 17
Bio-ecologisch	15,5 - 16,5	17,5 - 18,5

Groepsaankoop dakisolatie

Timing - inschrijvingen

- ^ Inschrijven via inschrijvingsformulier **voor 1 juni 2015**
- ^ Vrijblijvend – zonder verplichting
- ^ Indienen bij gemeentelijke milieudienst

Groepsaankoop dakisolatie

stuurgroep

Stuurgroep 1 28 mei 2015 19.00 uur

- ^ Offertevraag aan aannemers / leveranciers op basis van ingeschreven woningen
(eenvoudige prijsvraag, ook aannemers uit de gemeente)

Stuurgroep 2 2 juli 2015 19.00 uur

- ^ Beoordelen offertes

Groepsaankoop dakisolatie

toewijzing

- ^ Infoavond met de gekozen firma('s)
- ^ Voorstellen van de gekozen firma en de bedongen voorwaarden
- ^ Aanschrijven van de inschrijvers

Groepsaankoop dakisolatie

Timing – leveringen en plaatsingen:

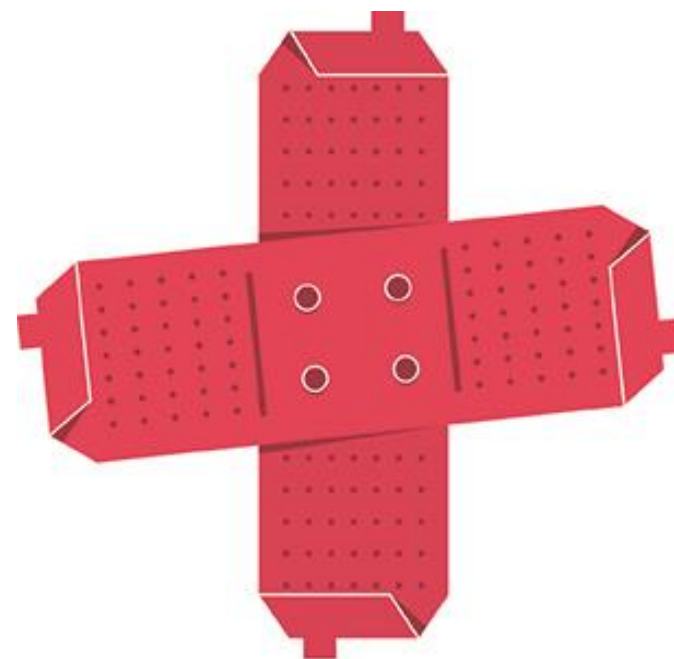
na toelichtingsvergadering

- ⤴ Contracten worden individueel afgesloten tussen deelnemer en firma
- ⤴ Planning van de levering / plaatsing rechtstreek met en door firma
- ⤴ Dakisolatie rechtstreeks met en door de firma → **geen tussenkomst gemeente of Dubolimburg**
- ⤴ Verplichtingen aannemer: plaatsbezoek voor aanvang werken en invullen premieaanvraag Infrac

Totaalrenovatie

Dubolimburg - Huisdokter

www.eerstehulpbijduurzaam bouwen.be



EERSTE HULP BIJ
DUURZAAM BOUWEN



Contact

Dubolimburg vzw

Nieuw adres:

Centrum Zuid 1111

3530 Houthalen-Helchteren

011 -39 75 75

info@dubolimburg.be

www.dubolimburg.be